

# БИЗНЕС и ВЛАСТЬ

Областной

№1(62) 2016 г.

ИН

МНОЕ ИЗДАНИЕ



## ТЕМА НОМЕРА

ПЕРСПЕКТИВЫ  
СОЦИАЛЬНО-  
ЭКОНОМИЧЕСКОГО  
РАЗВИТИЯ РЕГИОНА

## СПЕЦПРОЕКТ

## УСПЕХ

Женский взгляд

## СИРИЙСКИЙ ДНЕВНИК

Анатолия Ехалова

**Александр Калинин:**

**«Поддержка малого бизнеса  
должна носить  
стратегический характер»**



ISSN 2074-5087

# Содержание

- 5 КОЛОНКА РЕДАКТОРА
- 6 ГЛАВНЫЕ НОВОСТИ
- 9 ПАРЛАМЕНТСКАЯ СТРАНИЦА  
**В ЗОНЕ ОСОБОГО ВНИМАНИЯ**

Заместитель председателя ЗСО Андрей Сивков рассказывает о нововведениях в сфере капремонтов жилых домов.

## 10 ТЕМА НОМЕРА

### В ЗЕРКАЛЕ РЕАЛЬНОСТИ

Репортаж с научной конференции «Стратегия и тактика реализации социально-экономических реформ: региональный аспект».



### ПОТЕНЦИАЛ БУДУЩЕГО

Первый заместитель губернатора Алексей Шерлыгин — о проекте, призванном еще более плотно укрепить связь научных изысканий и государственной политики.

### КОНЦЕПТУАЛЬНЫЙ ВЫБОР

Каким должен быть вектор социально-экономического развития? Размышления заместителя губернатора Алексея Кожевникова.

### БЮДЖЕТ СЛЕЗАМ НЕ ВЕРИТ

Особенности верстки областного бюджета-2016.



18



### КУРС — НА ОТКРЫТОСТЬ

Беседа с начальником управления информационной политики правительства области Дарьей Неклюдовой.

## 20 МСБ

### В ПОИСКАХ НАЦИОНАЛЬНОЙ ИДЕИ

Президент «ОПОРЫ РОССИИ» Александр Калинин делится впечатлениями о форуме «Малый бизнес — национальная идея?»

### ВСЯ ПОМОЩЬ ЭКСПОРТЕРУ В «ЕДИНОМ ОКНЕ»

Интервью с директором по поддержке экспортной деятельности Российского экспортного центра Сергеем Колдаевым.

### РАБОТА НА РЕЗУЛЬТАТ

Новый руководитель «Центра содействия развитию предпринимательства и туризма» Мария Варзинова — об инструментах поддержки вологодского малого бизнеса.

## 30 ЭНЕРГЕТИКА

### ПО ЗАСЛУГАМ И РАСЧЕТ

О законодательных новеллах в сфере электроэнергетики и работе с должниками рассказывает директор Вологодского филиала ОАО «Вологдаэнергосбыт» Андрей Бахтенко.



## 34 СТРАХОВАНИЕ

### НАДЕЖНОСТЬ — КЛЮЧЕВОЙ ФАКТОР ЗАЩИЩЕННОСТИ

Как уменьшить риск потерять бизнес? Советы от руководителя Вологодского регионального филиала СК «Согласие» Евгения Стельмашенко.

## 36 АКТУАЛЬНО

### ШЕЛ ПО ГОРОДУ ТРОЛЛЕЙБУС

Чрезмерная конкуренция привела к банкротству Вологодское троллейбусное предприятие. Так считает предприниматель Александр Каледин.



## 38 СПЕЦПРОЕКТ

### УСПЕХ: ЖЕНСКИЙ ВЗГЛЯД

В преддверии 8 Марта журнал «Бизнес и Власть» спросил у десяти успешных женщин Вологды и Череповца, что их сделало такими, какие они есть.

## 66 ИЗ АРХИВА ЖУРНАЛИСТА

### СПИРТОВОЕ ДЕЛО

В середине лихих девяностых в Устюжну пожаловали финские инвесторы, собиравшиеся выпускать спирт и слабоалкогольные напитки.

## 68 ЗАПИСКИ ПУТЕШЕСТВЕННИКА

### ПОТЕРЯННЫЙ РАЙ

Вологодский писатель Анатолий Ехалов побывал в Сирии. И привез оттуда массу впечатлений.

## 70 КУЛЬТУРА

### РАСЧЕТ МЕЛЬПОМЕНЫ

Все тайны театрального закулисья и премьеры сезона.



## 72 «БИВ» — 10 ЛЕТ

### ВСПОМНИТЬ ВСЕ

Листаем подшивку журнала «Бизнес и Власть» за 2006 год.

## 48 ЛИЧНЫЙ КОНСУЛЬТАНТ

### ПСИХОЛОГИЯ

### ПУТЬ К УСПЕХУ: ОТ МЕНЬШЕГО К БОЛЬШЕМУ

Участники тренинга «Орфография Жизни» — о том, как обрести гармонию в личной жизни и карьере.

### УПРАВЛЕНИЕ ГНЕВОМ

Что такое эмоциональный интеллект, и почему так важно заниматься его развитием.

### БИЗНЕС-ХЕЛП

### ПРОБУЖДАЯ КОМАНДУ

Как достичь цели публичного выступления? Рекомендации от директора тренинговой компании «Центр-Профи» Марии Шушковой.

### КОНСАЛТИНГ

### СИСТЕМНЫЙ ПОДХОД – ЗАЛОГ УСПЕХА В ПРОДАЖАХ

Мастер-класс от бизнес-тренера Евгения Орлана в рамках проекта «Бизнес-сессии».

### ЮРИДИЧЕСКИЙ ВОПРОС

### ВОССТАВШИЕ ИЗ ПЕПЛА

Известный антикризисный управляющий раскрывает секреты спасения известных предприятий, попавших в финансовый штопор.

### ЧЕТВЕРТЫЙ ПОШЕЛ

В УФАС разъясняют особенности применения новых антимонопольных норм.

### И СНИТСЯ НАМ НЕ РОКОТ КОСМОДРОМА

Нюансы налогообложения земельных участков по новому законодательству: судебная практика.

### ФИНАНСЫ

### ПЛОЩАДКА ДЛЯ ТРЕЙДЕРОВ И ИНВЕСТОРОВ

Группа «ФИНАМ» создала уникальный сервис Comon.ru.

### РЕКЛАМА И КОММУНИКАЦИИ

### УЦЕЛЕТЬ СРЕДИ АКУЛ

Эксклюзивное интервью с гуру маркетинга Игорем Манном.

### ВЫСОКИЕ ТЕХНОЛОГИИ

### УХОД В ОБЛАКА

Краткий обзор и тенденции в сфере ИТ-бизнеса.

### ИМИДЖ

### ЕСЛИ ХОЧЕШЬ БЫТЬ ЗДОРОВ

Как в условиях стресса поддерживать иммунитет и иметь свежий вид, советует доктор Татьяна Гаранина.



## НЕБОЛЬШОЙ, НО РОСТ

**В 2015 году совокупный объем промышленного производства в Вологодской области не снизился, а, наоборот, увеличился на 1,8%.**

Такого роста удалось добиться прежде всего за счет производства и распределения электроэнергии, газа и воды, где в прошлом году объемы по сравнению с 2014-м возросли на 13%.

«Прирост производства промышленной продукции обеспечен прежде всего работой крупных и средних машиностроительных предприятий, например, таких, как ВОМЗ и ЧЛМЗ, — пояснил порталу «Бизнес и Власть» заместитель директора ИСЭРТ РАН Константин Гулин. — Это обусловлено благоприятной внешней конъюнктурой: увеличением оборонных расходов в стране, а также повышением востребованности отечественной продукции на внутреннем рынке в связи с «санкционным противостоянием» и девальвацией рубля».

Специалисты отмечают также прирост в целлюлозно-бумажном производстве, в энергетике и ряде других видов экономической деятельности, прежде всего в химической отрасли — одной из базовых для региона (на 5%). Увеличение производства в указанных сегментах региональной промышленности позволило снизить объемы в черной металлургии (на 2%), а также производстве металлических изделий (на 21%), что, в свою очередь, связано с «провалом» в строительной отрасли.

Остается добавить, что в обрабатывающей промышленности, по данным Вологдастата, подъем составил лишь около 1%, а добыча полезных ископаемых (песков, известняков, торфа, глины) и вовсе сократилась на 10,5%.

## ПАТЕНТНАЯ НАДЕЖДА

В нынешнем году патентная система налогообложения (ПСН) может расширяться с 47 разрешенных видов деятельности до 63. Кроме того, есть идея введения нулевой ставки ПСН для предпринимателей, которые впервые зарегистрировали свой бизнес в производственной, социальной, научной сферах и бытовом обслуживании.

В прошлом году патентная система налогообложения принесла в казну порядка 20 млн руб. Из них почти 14 млн руб. — доходы жителей областного центра. Средняя стоимость патента в Вологде не превышает 16,9 тыс. руб. В целом эксперты одобрили расширение сферы применения патента, но высказались за снижение его стоимости, чтобы стимулировать бизнес к выходу «из тени».

## ЦЕНТРОБАНК В КУРСЕ

**Чистая прибыль российских банков за 2015 год снизилась втрое — до 192 млрд руб., говорится в сообщении Банка России.**

При этом объем кредитов, выданных банками, вырос за 2015 год на 7,6% — до 44 трлн рублей (по данным на 1 января 2016 года). Объем кредитов, который банки выдали юридическим лицам, увеличился за 2015 год на 12,7% (+2,5%) — до 33,3 трлн руб. Объем розничных кредитов за год снизился на 5,7% (-6,3%) — до 10,7 трлн руб. Активы банковского сектора за год выросли на 6,9% (-1,6%) — до 83 трлн руб.

Объем депозитов и средств на счетах организаций вырос за декабрь на 8,8% — до 27,1 трлн руб. При этом за 2015 год депозиты и средства на счетах организаций увеличились на 15,6%. Доля средств в иностранной валюте в депозитах и на счетах организаций составила 48,9%.

## ПОБОЧНЫЙ ЭФФЕКТ

Согласно расчетам Credit Suisse самые богатые 10% россиян владеют 87% всего благосостояния страны, при этом количество долларовых миллионеров составляет 92 тыс. человек. Один из таких людей — Алексей Мордашов, он занимает в российском рейтинге 4-е место, и 74-е место — в российском и мировом рейтинге самых богатых людей планеты соответственно. Его состояние оценивается в 12,4 млрд долл. Это больше, чем у Романа Абрамовича или Алишера Усманова.

«Мой главный интерес — value creation («создание стоимости»), причем с юности. Да, побочным эффектом этого является личное благосостояние», — пояснил череповецкий олигарх в одном из интервью свою мотивацию к зарабатыванию денег. Теперь он мечтает вложить в бедную Вологодскую область два миллиарда долларов, чтобы построить целлюлозный завод. Однако пока из этого у него, похоже, ничего не получается. «Но вот что мне обидно. Мы прорабатываем проект, который должен внести в экономику Вологодской области гигантские деньги, причем в условиях, когда мало кто спешит это делать. И слышим в ответ: «Налоги нам давайте! Хорошую жизнь давайте! Загрязнения, которые есть, уберите! И инвестируйте в другом месте, но чтобы у нас все было хорошо». Но такого не бывает!» — сетует в том же интервью олигарх.

## НИЗКИЙ ФИНИШ

В прошлом году в 45 городах России наблюдалось снижение стоимости квартир в новостройках. Так, в Вологодской области средняя стоимость квадратного метра снизилась с 43122 до 40203 руб.

Менее заметно снижается цена на вторичном рынке жилья. Если в начале года квадратный метр в таких квартирах в среднем стоил 42 046 рублей, то к концу года эта цифра уменьшилась до 40 585 рублей (3,7% от стоимости декабря 2014 года). Разница в цене вторичного и первичного рынках недвижимости объясняется чрезмерно большим предложением со стороны застройщиков и их долговыми обязательствами перед банками. Из-за этого возникает желание заманить клиентов более низкими ценами на новостройки.

Эксперты строительного рынка прогнозируют дальнейшее постепенное снижение стоимости недвижимости, которая будет коррелировать с уровнем реальных доходов населения конкретного региона. По стоимости квартир Вологда занимает 26-е место из 55 городов страны. А самым дешевым городом по стоимости квартир стал Магнитогорск: там зафиксирована цена в 29,15 тыс. руб. за квадратный метр, а средняя стоимость квартиры составляет 911 тыс. руб. Можно также отметить Брянск (32,27 тыс. руб./кв. м) и Махачкалу (33,99 тыс. руб./кв.м).