

БИЗНЕС и ВЛАСТЬ

Областной деловой журнал

№5⁽⁵⁸⁾ 2015 г.

И Н Ф О Р М А Ц И О Н Н О Е И З Д А Н И Е

ТЕМА НОМЕРА
**СТРОИТЕЛЬНЫЕ
ПЕРСПЕКТИВЫ**

.....

Улучшение
инвестиционного климата:
**ПОЗИЦИЯ «ОПОРЫ РОССИИ»
И РЕГИОНАЛЬНЫЙ ОПЫТ**

.....

Руководитель ГТРК «Вологда»
ИГОРЬ ПАВЛОВ

О НОВОСТЯХ В ЖИЗНИ КОМПАНИИ
И НОВИНКАХ ТЕЛЕСЕЗОНА

Николай Шалаевский:

**«ГЛАВНОЕ — УМЕТЬ
ДОГОВАРИВАТЬСЯ»**

ISSN 2074-5087



9177207415087061

Содержание

5 КОЛОНКА РЕДАКТОРА

6 ГЛАВНЫЕ НОВОСТИ

10 ТЕМА НОМЕРА

СТРОИТЕЛЬНЫЕ ПЕРСПЕКТИВЫ

Откровенный разговор между застройщиками, банкирами и представителями власти о том, как вывести строительную отрасль из инвестиционного затишья.

ЭТАПЫ БОЛЬШОГО ПУТИ

Интервью с заместителем губернатора Виталием Тушиновым о причинах срыва федеральной программы по переселению граждан из аварийного жилья.

В РЕЖИМЕ ЭКСПЕРТНОГО СОПРОВОЖДЕНИЯ

Руководитель компании «Череповецстройэкспертиза» Алексей Михайлов — о тенденциях на рынке экспертных услуг.

С ПОЛНОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

Группа компаний «ВологдаВодСтрой» не жалеет средств на прогрессивные технологии в бурении, не забывая при этом о социальной ответственности.

20 ПРОФЕССИОНАЛЬНО

VIVAT JUSTITIA

Юрист Николай Шалаевский — о преимуществах третейского суда и роли арбитражного управляющего в период банкротства.

ПОНЯТЬ И ПОМОЧЬ

Соучредитель Центра общественных процедур «Бизнес против коррупции» Андрей Порфирьев о методах борьбы с коррупционерами на федеральном и региональном уровнях.

НА ВСЕ СЛУЧАИ ЖИЗНИ

Сеть многофункциональных центров расширяет горизонты своей деятельности и готова оказывать широкий спектр услуг для бизнеса.

27 B2B

ЭКСПРЕСС-ИПОТЕКА

Целевой кредит от Сбербанка — в помощь малому предпринимательству.

ПЯТЬ ПРЕИМУЩЕСТВ ФАКТОРИНГА

Уникальные условия Промсвязьбанка позволяют собственнику сохранить его бизнес.



13

30 IT-РАЗРАБОТКИ ПРЕДВОСХИТИТЬ БУДУЩЕЕ

Руководитель комитета информационных технологий и телекоммуникаций области Андрей Никуличев о преимуществах безбумажных технологий.

ПОЛИГОН РОСТА

Череповецкая компания «Связь-Сервис» заботится о безопасности и предоставляет дополнительные возможности для экономического развития региона.

ЭВОЛЮЦИЯ КОШЕЛЬКА

Банк «Северный Кредит» выпускает уникальные карты с транспортным приложением, позволяющие экономить деньги при проезде на общественном транспорте.

УДОБНО ЖИТЕЛЯМ, ВЫГОДНО ЗАСТРОЙЩИКАМ

Предприниматель Антон Ботвин рассказывает об истории создания и преимуществах своего сайта, посвященного новостройкам.

БУДУЩЕЕ — ЗА ИННОВАТИКОЙ

Чтобы успеть шагнуть в ногу со временем, Вологодский колледж связи ищет новые формы работы подготовки будущих специалистов.

36 БАНКОВСКОЕ ДЕЛО

ВНИМАНИЕ К ДЕТАЛЯМ

Программа Банка ВТБ 24 «Привилегия» позволяет вкладчикам с выгодой диверсифицировать свои риски и свои накопления.

38 АКТУАЛЬНО

УМНОЕ ЧАЕПИТИЕ

Заместитель губернатора Вадим Хохлов встретился на пресс-завтраке с представителями СМИ и поделился мнением о новых веяниях по оценке объектов недвижимости.

ГРАДУС ВОЛНЕНИЯ

Областные чиновники обратились в ФАС с просьбой выяснить происхождение подозрительно дешевой водки, которой легально торгуют наши сетевые магазины.

42 СОБЫТИЕ



42

ЗАРАБОТАТЬ НА КРИЗИСЕ

Эксперты компании «Финам» рассказали о предпочтительных вложениях средств на фондовом рынке в период турбулентности.

ГОРОД ДОБРЫХ ДЕЛ

Стратегия городского партнерства между бизнесом и властью направлена на улучшение жизни людей. В подтверждение этого тезиса есть масса положительных примеров.

46 МЕДИА

РУКА НА КНОПКЕ

Руководитель ГТРК «Вологда» Игорь Павлов дал первое большое интервью на новой должности.

49 ОБРАЗОВАНИЕ

ТАЛАНТЫ И СТОРОННИКИ

Директор Вологодского многопрофильного лицея Елена Бахтенко делится мнением о том, что следует знать педагогу, чтобы впоследствии гордиться своими учениками.



52

52 МЕДИЦИНА

ДИНАМИКА КРАСОТЫ

Врач Денис Домбровский рассказывает о том, чем Центр эстетической медицины отличается от салона красоты.

54 СПЕЦПРОЕКТ

ОПОРА ДЛЯ БИЗНЕСА

Размышления президента «Опоры России» Александра Калинина о перспективных формах поддержки малого и среднего бизнеса.

ТОТЕМСКИЕ МЯСОДЕЛЫ

Конкурентные преимущества предприятия «Кооппродукт».

МОЛОЧНЫЙ ОПТИМИЗМ

Верховажский сельскохозяйственный кооператив «Ниже-Кулое» расширяет сферу влияния.

ТЕХНИКА С НАЦИОНАЛЬНЫМ ХАРАКТЕРОМ

Почему фирме «Русский Грузовик» не страшны никакие санкции.

СТАНДАРТ БЕЗОПАСНОСТИ

Ответственность за высокое качество продукции — главный принцип работы компании «Стандарт».

В СУХОМ ОСТАТКЕ

Специалистам предприятия «СВЧ-Техно» удалось многократно сократить технологический прогресс сушки пиломатериалов.

ЛИЧНЫЙ КОНСУЛЬТАНТ

62 ЮРИДИЧЕСКИЙ ВОПРОС

ОТ МОДЕЛИ САНКЦИЙ — К МОДЕЛИ СООТВЕТСТВИЯ

О новых подходах в повышении эффективности обеспечения соблюдения трудового законодательства.

РЕКЛАМНЫЙ УРАВНИТЕЛЬ

ФАС призывает теле- и радиовещателей равнять громкость рекламных роликов до уровня обычных передач. В противном случае их ожидают неприятности.

ДОЛГ ПЛАТЕЖОМ КРАСЕН

Советы юриста Владимира Механикова об эффективных методах работы кредиторов с должниками.

65 БАНКОВСКИЙ ЭКСПЕРТ

ВЫГОДНЫЙ ЮАНЬ

Что следует знать при совершении операций с китайской национальной валютой, объясняет зампреда Регионального банковского совета Алексей Игнатъев.

РЕКЛАМА И КОММУНИКАЦИИ

ПРЕИМУЩЕСТВА ОБРАТНОЙ СВЯЗИ

Бизнес-тренер Алексей Фатеев о том, как правильно адаптировать маркетинговую стратегию компании к экстремальным условиям рынка

67 ИМИДЖ

ТАК ЖЕ, КАК ВСЕ

Накануне сентября советы о том, как правильно снарядить ребенка в школу, дает советы наш стилист Светлана Степанова.



68 БИЗНЕС-ХЕЛП

ЧТО? КАК? ПОЧЕМУ?

Тонкости выбора программы корпоративного обучения.

70 КУЛЬТУРА

МУЗЫКА НЕ СПРАШИВАЕТ

Откровенный разговор с организаторами вологодского фестиваля «Открытие» о роли власти в деле поддержки творческой молодежи.

72 ИЗ АРХИВА ЖУРНАЛИСТА

ПРИНЕСЕННЫЕ ВЕТРОМ

Разгаданные тайны Русской Америки.



Ошибка президента

Известие о том, что глава РЖД Владимир Якунин покидает «хлебное место», удивило немногих наблюдателей. Как ни крути, но скандал российского масштаба, связанный с отменой электричек и последующим «выкручиванием рук» главам регионов, бесследно даже для такой могущественной фигуры, как Якунин, пройти не мог.

Поводов к подобным размышлениям было несколько. Во-первых, появилась информация о том, что в советы директоров госмонополий войдут высокопоставленные чиновники. В частности, известно, что заместитель председателя Правительства Аркадий Дворкович возглавит Совет директоров РЖД и таким образом будет проводить там свою политику, что неминуемо приведет к конфликту между двумя фигурами. Во-вторых, в СМИ время от времени появлялась информация о том, что у Владимира Васильевича слишком талантливые родственники, умудрившиеся «под стук колес» стать людьми весьма состоятельными. В-третьих, в прошлом году Якунин удивил народ, отказавшись вопреки указаниям Кремля обнародовать свои доходы. «Спрашивать про зарплату у коллеги или соседа везде считается неприличным. Кроме всего прочего, это несет определенную угрозу членам моей семьи», — написал в качестве оправдания он в своем блоге. И, наконец, в будущем году грядет серьезная избирательная кампания, а потому не исключено, что потребовалась некая «жертва», в роли которой личность «железнодорожного короля» очень даже уместна. Именно Якунина, а не Дворковича обиженные россияне считают виновным в скандале с электричками.

Как ни странно, но только за один из перечисленных поводов любой другой руководитель поплатился бы должностью, однако Якунин крепко сидел в своем кресле, зная, кто и за какие заслуги предоставил ему индульгенцию. А теперь вот — отставка. Выходит, накопело.

Вологжане выбрали лучших

В июле в Вологде состоялась очередная, 15-я церемония награждения победителей общегородского ежегодного конкурса качества «Мы выбираем, нас выбирают-2015».

Конкурс, преследующий цель поддержать вологодских производителей, был впервые проведен в 2000 году. Его идею придумали главный редактор радиостанции «Премьер» Юлия Арсеньева и президент Вологодской торгово-промышленной палаты Галина

Телегина, а тогдашний глава Вологды Алексей Якуничев взял мероприятие под свой патронат. С тех пор оно устраивается ежегодно. Организаторами конкурса в последние годы выступают администрация областной столицы и городской Центр содействия развитию предпринимательства и туризма.

Победители конкурса «Мы выбираем» всегда определяются на основе результатов опроса общественного мнения, который проводится среди жителей областной столицы. В этом году его проводил Институт социально-экономического развития территорий РАН. Всем опрошенным вологжанам нужно было ответить на 46 вопросов, а список номинантов, из которых предстояло выбирать, состоял из 250 предприятий и организаций. Предлагалось оценить их конкурентные преимущества с точки зрения покупателя и потребителя, при этом участники опроса имели возможность указать предприятия сферы услуг, не представленные в списке.

В 2015 году конкурс проходил по 33 номинациям, в том числе трем новым: «Лучший производитель по выращиванию и переработке сельскохозяйственной и лесной продукции», «Лучший производитель кондитерских изделий» и «Высшая лига», в которой были награждены предприятия и организации, занимавшие на протяжении многих лет лидирующие места.

«Конкурс «Мы выбираем, нас выбирают» проходит на протяжении 15 лет. Это немалый срок. Основные его результаты — внимание к предпринимательству со стороны власти и общества, неравнодушие к заслугам бизнеса, повышение качества продукции и услуг в борьбе за доверие покупателей», — сообщил в своей речи исполняющий обязанности начальника департамента экономического развития города Константин Задумкин. По его словам, сегодня Вологда стремительно развивается, причем треть ее экономики приходится на организации торговли, общественного питания и бытового обслуживания. Общий оборот потребительского сектора городской экономики за 2014 год составил 75,9 млрд руб. Это на 8,4% больше, чем в 2013 году. Отдельную благодарность руководитель выразил предпринимателям, проявляющим социальную ответственность и неравнодушное отношение к проблемам города: «Ваша работа требует больших знаний, ответственности и самоотдачи, терпения и умения работать с людьми. Ваш значительный вклад в стабильное развитие и укрепление экономики Вологды заслуживает уважения и благодарности».



Фото с сайта vologda-portal.ru

ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ ПЕРЕЗАГРУЗКА



13 августа в «Вологдаэнерго» состоялось выездное заседание Совета директоров Межрегиональной распределительной сетевой компании Северо-Запада, после которого руководители сетевой организации ответили на вопросы региональных журналистов, касающиеся развития электросетевого комплекса.

Председатель Совета директоров ПАО «МРСК Северо-Запада» Светлана Жолнерчик отметила в целом успешные итоги работы компании в первом полугодии и акцентировала внимание на том, что во втором полугодии энергетики совместно с региональными органами власти проведут комплекс мероприятий, направленных на повышение информированности об имеющихся свободных мощностях потенциальных заявителей на технологическое присоединение. «Ситуация с мощностями в разных муниципалитетах регионов различна, поэтому и для заявителей, и для компании выгодно присоединяться к сетям не там, где у нас мощности перезагружены или отсутствуют, а там, где есть свободные мощности», — подчеркнула она.

Так, у Вологодского филиала, показавшего по целому ряду направлений весьма приличные результаты, средний срок технологического присоединения к электросетям пока ниже, чем в среднем по компании. Отчасти причина этого — не очень выгодная топология сетей: присоединение осуществляется в основном в сельских районах (городские сети собственностью «Вологдаэнерго» не являются), а там осуществлять присоединение заявителей сложнее чисто технологически.

«Мы как раз на днях провели совещание по этому вопросу и наметили

ряд мер, которые в конечном итоге, позволят существенно уменьшить сроки присоединения и в компании в целом, и в «Вологдаэнерго» в частности, чтобы приблизить их к законодательно установленному сроку, — добавил Александр Летягин, генеральный директор «МРСК Северо-Запада». — Кроме того, мы сократим затраты на выполнение работ по техприсоединению, в том числе за счет увеличения доли работ, производимых собственными силами компании».

По словам Летягина, компания постоянно и целенаправленно работает над повышением своей энергоэффективности. «На уровне среднего и высокого напряжения мы уже практически повсеместно сформировали автоматизированные системы учета электроэнергии, сейчас работаем над этим на уровне низкого напряжения», — сказал глава сетевой компании.

На вопрос, пришлось ли компании из-за сложной экономической ситуации в стране корректировать свои инвестиционные планы, Александр Летягин ответил, что некоторая коррекция, конечно, проведена, но при этом все намеченные ранее инвестиционные планы «МРСК» и «Вологдаэнерго» будут выполнены. Александр Вячеславович подчеркнул также личное внимание губернатора Олега Кувшинникова к проблемам энергетики: «Взаимодействие с областной администрацией позволяет нам совместными усилиями оптимизировать инвестиционный ресурс с максимальной пользой для региона», — отметил руководитель.

Особое внимание топ-менеджмент компании уделил дебиторской задолженности. «Проблема действительно очень серьезная, отягощенная общим экономическим кризисом, — сказала Светлана Жолнерчик. — Это стратегический вопрос, который мы решаем в тесном взаимодействии с региональными властями». На данный момент дебиторская задолженность потребителей перед «МРСК Северо-Запада» превышает 11,8 млрд руб. С начала года компании удалось вернуть лишь около 2 млрд руб.

Вологодская область вошла в число 15 российских регионов, где финансовые вливания из Москвы сработали со стопроцентной эффективностью. В результате сумма на предоставление грантов дополнительно выросла с 1,2 до 22 млн руб.

На форуме «Народная стратегия», который прошел недавно в Архангельске, было решено создать единую базу инвестиционных проектов с представителями Вологодской, Архангельской, Калининградской и Псковской областей. Цель — повышение привлекательности территорий для инвесторов Северо-Западного федерального округа.

Президент России Владимир Путин поручил установить персональную ответственность за ненадлежащую работу чиновников в советах директоров компаний. Данное поручение дано для повышения эффективности использования бюджетных средств.

На базе имущественного комплекса обанкротившегося ОАО «Вологодский текстиль» планируется создать многопрофильное текстильное предприятие, которое будет выпускать весь спектр продукции, востребованной сегодня на рынке.

В Территориальном управлении ФАС России состоялось рабочее совещание с представителями производителей алкогольной продукции на территории области. С просьбой помочь разобраться в ситуации, сложившейся на областном рынке производства и сбыта алкоголя, в антимонопольный орган обратилось правительство региона. *Подробности — на стр. 40.*

Росстат зафиксировал резкий рост задолженности по заработной плате. С 1 июля по 1 августа задолженность выросла на 6,2% — до 3,519 млрд руб. Рост за июнь составил 1,1%, за май — 11,7%. С января этого года этот показатель снижался только один раз — на 0,4% в апреле.